

# オープンハウス開催

★8階部分につき眺望良好!

『バルコニーから大阪府南部方面が一望でき、PLの花火が見えます』  
※但し、将来に渡って保証するものではありません。

『開催日時/8月21日(土)・22日(日)』

◎ペット飼育可 「2日間」13:00～17:00まで  
(規約による制限有)!

2,795万円

## 『グランマークス久宝寺』

★専有面積79.13㎡

★南向き! ★4LDK!

◎浴室暖房乾燥機付! 追炊き機能付!

★平成21年2月建築

- ◎セブンイレブン八尾久宝寺店徒歩1分
- ◎フレッシュマートアオイまで徒歩10分
- ◎久宝寺小学校まで徒歩8分
- ◎久宝寺中学校まで徒歩10分

JR久宝寺駅「快速停車駅」徒歩12分!



- 八尾久宝寺四郵便局まで徒歩1分
- スーパーライフ久宝寺店まで徒歩12分
- スーパーサタケまで徒歩14分
- スポーツゼビオ久宝寺店まで徒歩16分
- ◎のぞみのもり保育園まで徒歩6分
- ◎久宝寺保育園まで徒歩8分
- ◎八尾警察まで徒歩9分
- ◎久宝寺緑地公園まで徒歩14分
- ◎八尾市立病院まで徒歩15分

◆所在地/八尾市南久宝寺1丁目◆交通/JR大和路線「久宝寺」駅徒歩12分◆専有面積/79.13㎡(23.93坪)◆バルコニー/14.25㎡(4.31坪)◆建築/平成21年2月◆構造/鉄筋コンクリート造14階建◆間取り(LDK約14.9・洋室約6・約5.5×2・和室5.5)◆管理費9,100円(月額)・修繕積立金13,530円(月額)◆取引態様/仲介



(会場)八尾市南久宝寺1丁目1-1(806号)

★南面間口約8.0mのワイドスパン住戸

○取引態様/売主 ○掲載物件の概要は令和3年8月3日現在のものです。○広告有効期限/令和3年8月31日 万一売却済の場合はご容赦下さい。○(注)価格はすべて代金総額を表示しております。○発行日:令和3年8月16日 ○営業日: 9:00-19:00 ○定休日: 毎週水曜日 ○土日祝日も営業しております。



創業50年 “ちょっとかっこいい” 家族の絆を紡ぐ家づくり  
株式会社シーキューブ  
設計事務所シーキューブ  
〒581-0833 八尾市旭ヶ丘2-59-3

(フリーダイヤル) 0120-036-833  
大阪府知事(2)第57542号  
(一社)大阪府宅建東大阪八尾支部  
株式会社シーキューブ夢ハウス  
〒581-0868 八尾市西山本町1-1-19

FAX 072-983-6991  
定休日水曜日 営業時間 9:00-19:00  
Http:https://www.c-cube.cc

◎駐車場1住戸につき1台確保  
(月額500円～5,500円/  
「自走式」車種により制限有り)