

『八尾市西山本町7丁目新築戸建』

■交通 ACCESS

INFORMATION

近鉄大阪線「河内山本」駅 徒歩6分

Life information

- ◎関西スーパーまで徒歩9分
- ◎サンディまで徒歩11分
- ◎セブンイレブンまで徒歩3分
- ◎西山本小学校まで徒歩6分
- ◎東中学校まで徒歩14分
- ◎八尾市立西山本幼稚園まで徒歩8分

Highlights

- ★車庫付(ワンボックス車可)
- ★南向き!
- ★LDK約21.4帖!
- ★吹抜け付き
- ★ルーフバルコニー付!
- ★キッチン裏にパントリー付
- ★LDKには無垢のフローリング
- ★寝室に約3帖のWIC付
- ★書斎(約2帖)付!
- ★外壁は塗り壁



種別	新築戸建		
価格	3,690万円		
所在	八尾市西山本町7丁目6-23		
小学校	西山本小学校 (徒歩6分)	中学校	東中学校 (徒歩14分)
交通機関	近鉄大阪線 『河内山本』駅徒歩6分		
土地面積	82.73㎡ (25.03坪)	セットバック	無
土地権利	所有権	地目	宅地
(別途) 私道負担	有 12.1㎡(3.66坪)	道路種別	私道
接道方向	南	幅員	4m
用途地域	第1種中高層住居専用地域	国土法	不要
建物面積	延床面積 125.86㎡(38.07坪)		
	1F 34.78㎡	2F 49.68㎡	3F 37.26㎡
構造	木造3階建	築年月	令和3年9月
間取り	2LDK	駐車場	有
間取り詳細	LDK約21.4・洋室約21・約6		
現況	空家	引渡し	3月末
取引態様	売主		

宅建免許 大阪府知事(2)第57542号(一社)大阪府宅建東大阪八尾支部

株式会社シーキューブ夢ハウス

〒581-0868 八尾市西山本町1-1-19

https://www.c-cube.cc
定休日(水) 営業時間 9:00-19:00

TEL **072-959-2100**
FAX 072-983-6991

問合せ先

お気軽にご内覧ください!